



TAMPEREEN KAUPUNKI

14.9.2020

**KAUPPI, KAUPIN URHEILUPIISTO,
Asemakaava nro 8767
Diaarinumero: TRE: 873/10.02.01/2019**

PALAUTE- JA VASTINERAPORTTI

**OAS-vaiheesta
nähtävilläoloaikana 19.9.–10.10.2019 saadut
mielipiteet ja kommentit (yhteensä 19 kpl)**

kuva/karttaote kohteesta



TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Kaavan vaikutukset ympäristön arvoalueisiin (mm. Petsamo, Kaupin vesitornit, keskussairaalan alue) tulee selvittää suunniteltaessa esimerkiksi alueen liikenne- ja pysäköintijärjestelyjä. Kenttäalueesta riittää yleispiirteinen kuvaus kokonaisuudesta ja sen muotoutumisesta.</p> <p>Arkeologisen inventoinnin raportti on lähetettävä maakuntamuseoon hyväksyttäväksi.</p>	<p>Kaavan vaikutuksia avataan kaavaselostuksessa, joka tulee nähtäville yhdessä asemakaavakartan kanssa ehdotusvaiheessa. Kenttäalueiden kehitystä kuvataan kaavaselostuksessa.</p>	<p>Arkeologisen inventoinnin raportti lähetetään maakuntamuseolle.</p>
<p>Yksittäisten huomionarvoisten lajien ja lajiryhmien huomioimisen lisäksi alueen suunnittelussa on pyrittävä edistämään koko Kauppi-Niihaman metsien yhtenäisyyttä ja kytkeytyneisyyttä, jotka ovat heikentyneet sekä kaava-alueella että välittömästi sen ulkopuolella tehtyjen rakennushankkeiden seurauksena.</p>	<p>Yleissuunnitelmassa on esitetty myös täydennysistutuksia, joilla pyritään edistämään sirpaloituneiden metsäalueiden kytkeytyneisyyttä.</p>	
<p>On tärkeää turvata kasvavan kaupunkiseudun asukkaille mahdollisuudet virkistäytymiseen luontoympäristössä, hiljaisilla alueilla. Metsässä liikkumisen positiiviset terveysvaikutukset on havaittu useissa tutkimuksissa.</p>	<p>Urheilupuiston asemakaavamuutos ei vähennä virkistäytymiseen soveltuvan luontoympäristön määrää Kaupin urheilupuiston alueella.</p>	
<p>Jalankulku- ja pyörätieyhteyksiä Kaupin urheilupuistosta myös UKK:n suuntaan tulisi laajentaa merkittävästi nykytasoon verrattuna.</p>	<p>Jalankulku- ja pyöräily-yhteyksiä Kaupin urheilupuiston alueelle ja alueella on parannettu yleissuunnitelmassa.</p>	

<p>Pysäköintiä Kaupin alueella olisi lisättävä. Jousiammuntakenttä olisi muutettava hiekkatekonurmikentäksi, joka palvelee pesäpallon harjoitustilana ja tapahtuma-aikaisena pysäköintipaikkana. Kaupinkadun varren pysäköintiä tulee lisätä.</p>	<p>Asemakaavatyön yhteydessä tehdyssä liikenneselvityksessä on etsitty ratkaisuja Kaupin liikenteellisten ja pysäköintihaasteiden ratkaisemiseksi. Vahvojen luontoarvojen takia uusia pysäköintialueita ei urheilupuistoon voida avata, vaan ratkaisua on etsitty nykyisten pysäköintialueiden käytön tehostamisesta. Tällä yleissuunnitelmalla ei muuteta jousiammuntakentän käyttöä nykyisestä. Kaupinkadun pysäköintiä on rajoitettu alueen asukkailta tulleiden palautteiden johdosta. Kadunvarsipysäköinti aiheutti ennen muutoksia Kaupinkadulla liikenneturvallisuusongelmia.</p>	
<p>Nykyinen BMX-alue tulisi muuttaa joko pesäpallokentäksi tai jousiammuntakentäksi. Kenttä 7 olisi katettava harjoitushalliksi. Pukukoppikapasiteettia olisi lisättävä tulevan stadionin yhteyteen.</p>	<p>Yleissuunnitelmassa ei ole esitetty nykyiselle BMX-alueelle uutta käyttöä. Kenttä 7 ei sovellu katettavaksi harjoitushalliksi viereisten luontoarvojen takia, vaan hallille etsitään muuta paikka Kaupin urheilupuiston ydinalueen ulkopuolelta. Tulevan pesäpallostadionin yhteyteen rakennetaan pukeutumistiloja.</p>	
<p>Alueelle on suunniteltava tasokkaat ja perille johtavat pyöräilyväylät sekä riittävästi pyöräpysäköintipaikkoja. Autoliikennettä puiston ytimessä on rajoitettava. Lusankatua olisi syytä kehittää pyöräily- ja kävely-yhteytenä Kaupin urheilupuistoon.</p>	<p>Jalankulku- ja pyöräily-yhteyksiä Kaupin urheilupuiston alueelle ja alueella on parannettu yleissuunnitelmassa. Urheilukentän ydinalue on yleissuunnitelmassa rauhoitettu muulta kuin huoltoliikenteeltä. Yleissuunnitelmassa alueelle on esitetty pyöräpysäköintipaikkoja.</p>	
<p>Nykyistä metsää ja muuta luontoa ei saa raivata, vaan on hyödynnettävä jo raivattua aluetta nykyistä tehokkaammin. Alueelle on varauduttava rakentamaan pysäköintitalo Kauppi Sports Centerin pysäköintipaikan kohdalle.</p>	<p>Vahvojen luontoarvojen takia uusia pysäköintialueita ei urheilupuistoon voida avata, vaan ratkaisua on etsitty nykyisten pysäköintialueiden käytön tehostamisesta. Kauppi Sports Centerin nykyisen pysäköintipaikan kohdalle tutkitaan mahdollisen pysäköintilaitoksen toteuttamista</p>	

<p>Urheilupuiston suunnittelussa ja käytössä on otettava huomioon meluntorjunta, aluetta olisi käytettävä vain urheilutapahtumiin.</p>	<p>Urheilupuistoa ja uutta pesäpallostadionia on tarkoitus käyttää ensisijaisesti urheilutapahtumiin, mutta muidenkaan tapahtumien järjestäminen ei ole pois suljettua.</p>	
<p>Koljontien varrella oleva Koljonkettä olisi toteutettava tehdyn suunnitelman mukaisesti hoidetuksi niityksi tai puistoksi. Koljonkentän ekopiste on kaupunkikuvallisesti ongelmallinen. Koljontien varren historiallinen luolan kulttuurihistoriallinen arvo ja tarve suojelumerkinnälle olisi selvitettävä.</p>	<p>Aloite Koljonkentän alueen kehittämiseksi on välitetty viheralueet- ja hulevedet –yksikölle.</p>	
<p>Vinttikoirarata on säilytettävä. Kaupin alueelle olisi rakennettava koirapuisto. Kalevan tai Tammelan alueelle tarvitaan paikkaa, jossa koiria voisi pitää vapaana.</p>	<p>Yleissuunnitelman mukaisesti vinttikoirarata säilyy nykyisessä käytössään. Keskustaan Soukkapuistoon on tulossa koirapuisto, joka palvelee myös Kaupin aluetta. Kauppiin ei ole tulossa koirapuistoa.</p>	
<p>Autoliikenne on ohjattava Kuntokadun kautta, ei Petsamon omakotialueen kautta. Petsamon bussivuorot on saatava kulkemaan UKK-instituutille varsinkin iltaisin ja viikonloppuisin.</p>	<p>Autoliikenteen pääreitti alueella on Kuntokadun kautta. Jonkin verran liikennettä voi kulkea Kaupinojankadun kautta UKK-insituutin läheiselle pysäköintialueelle. Bussiliikenne UKK-instituutille on lopetettu vähäisen käyttäjämäärän sekä infran ongelmien vuoksi. UKK-insituutin piha-alueella ei ole riittävä tilaa bussin kääntyä. Muutokset UKK-insituutin toiminnassa voidaan ottaa suunnittelussa huomioon. Palvelutasosta päätetään vuosittain.</p>	
<p>Petsamoon tulisi opastuksia parantamalla ja reittejä selkiyttämällä luoda muutama kevyen liikenteen laatuvaäylä Kauppiin. Tällaisia voisivat</p>	<p>Jalankulun ja pyöräilyn opasteita tarkistetaan vastaamaan uusia reittejä mm Kuntokadun suunnalta saavuttaessa ja tarkistetaan nykyisten reittien opastustarpeet. Petsamon suunnalta on tavoitteena osoittaa Kaupin urheilupuiston suuntaan jalankululle ja</p>	

<p>olla esim. Kaupinkatu, Lusankatu sekä Koljontie. Autoliikenne Kauppiin on ohjattava muuta kautta.</p>	<p>pyöräilylle sujuvia ja toimivia yhteyksiä, mutta vielä ei ole tunnistettu sopivia reittejä.</p>	
<p>Petsamon asuinalueetta rasittaa liikenne Kaupinojalle, UKK-insituuttiin, Tammenlehväkotiin, Koivupirttiin ja ensi- ja turvakodille. Lisäksi Petsamoa käytetään TAYS:n ja TAMK:n työntekijöiden ilmaisparkkina.</p>	<p>Kaupinojalle ja UKK-instituuttiin ei ole vaihtoehtoisia kulkureittejä Kaupinpuistokadulle, jonne ajo tapahtuu Koljontien kautta. Tammenlehväkodin, Koivupirtin ja ensi- ja turvakodin alueet on osoitettu asemakaavassa julkisille palveluille ja niiden toiminta on vakiintunutta. Ne tuottavat kaupungin kannalta tarpeellisia palveluita, eivätkä yksiköt ole kokoluokaltaan niin suuria, että ne aiheuttaisivat merkittävää liikennöintiä. Petsamon asuinalueella on rajoitettu kadunvarsipysäköintiä aikarajoituksin tavoitteena vähentää "ei-alueella-asuvien" pysäköintiä kapeille kaduille. Pysäköinnin aikarajoituksia voidaan tarvittaessa laajentaa alueella asukkaiden mahdollisten palautteiden perusteella.</p>	
<p>Koljontie ja Kasvitarhankatu ovat Petsamon liikenteen ongelmakohtia. Petsamo tarvitsee jatkossakin oman bussilinjan.</p>	<p>Liikennelaskentojen perusteella kummankaan kadun liikennemäärät eivät ole olennaisesti muuttuneet viime vuosina. Alueen aluenopeusrajoitus on 30 km/h, jolla on vaikutettu ajonopeuksiin. Joukkoliikenteen palvelutasosta päätetään vuosittain. Palvelutaso perustuu alueen käyttäjäpotentiaaliin sekä joukkoliikenteen saavutettavuuteen. Joukkoliikennelinjaston suunnittelu on seudullista yhteensovittamista, eikä suunnittelu perustu ainoastaan yksittäisen alueen palveluun. Tällä hetkellä ei ole suunnitelmia lopettaa bussiliikennettä Petsamosta.</p>	

<p>Koljonpuiston metsäalueet ja Koljontien ja urheilupuiston väliset metsäalueet on säilytettävä rakentamattomina.</p>	<p>Yleissuunnitelmassa ei ole esitetty uutta rakentamista kyseisille metsäalueille.</p>	
<p>Turnausten aikaisen liikenteen haasteet on ratkaistava. Kaupin urheilupuistoon on rakennettava riittävästi pysäköintipaikkoja autoille.</p>	<p>Kaupin urheilupuiston asemakaavamuutoksen yhteydessä on tarkasteltu mahdollisuuksia kannustaa käyttämään enemmän joukkoliikennettä, pyöräilyä, kimpakyytejä ja liityntäpysäköintiä (mm Hakametsän jäähallin alueella) tapahtumien aikana. Turnausten järjestäjille on valmisteilla infopaketti, miten kestävää liikkumista tapahtumien aikana voidaan edistää. Vahvojen luontoarvojen takia uusia pysäköintialueita ei urheilupuistoon voida avata, vaan ratkaisua on etsitty nykyisten pysäköintialueiden käytön tehostamisesta.</p>	
<p>Hiihtäjien ja talvikävelijöiden reitit on hoidettava turvallisesti, Kaupinojan rantaan pitää päästä myös kävelle. Pulkkamäelle olisi tarvetta.</p>	<p>Yleissuunnitelmassa on esitetty kävelyn talvireitti Kaupinojan suuntaan. Uusi alikulku parantaa pyöräilijöiden ja jalankulkijoiden turvallisuutta. Pulkkamäkeä ei ole suunnitteilla urheilupuiston alueelle, mutta toive on välitetty tiedoksi liikuntapalveluille.</p>	
<p>Lumivarasto ei ole hyvällä paikalla nykyisin, se pitäisi saada pois silmistä.</p>	<p>Lumivarasto sijaitsee tarkoituksen mukaisesti optimaalisella ja kustannustehokkaalla paikalla, ottaen huomioon lumen tykittäminen, veden ja sähköön saatavuus sekä lumen kuljettaminen.</p>	
<p>Kaupinpuistokadun pesäpallokenttä olisi otettava mukaan kokonaissuunnitelmaan.</p>	<p>Kenttä ei sijaitse Kaupin urheilupuiston asemakaava-alueella, mutta se on osa kenttäkokonaisuutta urheilupuiston alueella. Kentän toiminta on jatkumassa.</p>	

<p>Kaupinojan sauna ja uimaranta-alue on liitettävä mukaan asemakaava-alueeseen, samoin keilahallin alue.</p>	<p>Urheilupuiston asemakaavan rajausta on mietitty tarkoituksenmukaiseksi. Kaupinojan asemakaava on ajan tasalla eikä kaipaa uudistamista, keilahallin alue on yksityisomistuksessa, eikä omistaja ole ollut halukas osallistumaan urheilupuiston asemakaavamuutokseen.</p>	
<p>Kaupin urheilupuistoon kaivataan hiihtomaata.</p>	<p>Varsinaista hiihtomaakokonaisuutta ei urheilupuiston alueelle ole tulossa mutta joitain osia pyritään talvisin toteuttamaan alueella.</p>	
<p>Kuntoliikkujien pääsy urheilupuiston läpi on turvattava myös kilpailujen aikana. Eri urheilumuotoja on käsiteltävä yhdenvertaisesti.</p>	<p>Urheilupuiston alueen kauttakulku on pääosin mahdollista myös kilpailujen aikana.</p>	